

Uchwała Nr 8/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
im. Jana Kochanowskiego w Radomiu
z dnia 24 czerwca 2023 r.
w sprawie

przyjęcia wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej za okres od 1.01.2017 r. do 31.12.2021 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu.

Na podstawie § 100 pkt. 4 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu uchwała co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wnioski z lustracji pełnej obejmującej całokształt działalności Spółdzielni za okres od 1.01.2017 r. do 31.12.2021 r. przeprowadzonej przez Regionalny Związek Spółdzielni Mieszkaniowych w Radomiu w dniach od 19.09.2022 r. do 28.11.2022 r. w Radomiu w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do realizacji wniosków zawartych w protokole, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, zaś Radę Nadzorczą do sprawowania nadzoru i kontroli nad realizacją wydanych zaleceń polustracyjnych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Załącznik do uchwały Nr 8/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni
Mieszkaniowej „Południe”
im. Jana Kochanowskiego w Radomiu
z 24.06.2023 r.

1. W realizacji dyspozycji art. 91 § 1 b ustawy Prawo spółdzielcze bezwzględnie przestrzegać obowiązku corocznego informowania Związku Rewizyjnego o realizacji wniosków polustracyjnych.
2. Rozważyć redukcję liczby posiadanych regulaminów do wymogów wynikających ze Statutu oraz przepisów powszechnie obowiązujących.
3. Uchwalać stawki opłat eksploatacyjnych i za media oraz funduszu remontowego w podziale na poszczególne nieruchomości – zgodnie z wymogami art. 4¹ ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych.
4. W celu uniknięcia subsydiowania skrośnego wprowadzić w regulaminie rozliczania kosztów zimnej wody formułę indywidualnego rozliczania różnic pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego, a sumą wodomierzy w lokalach i stosować ją w indywidualnych rozliczeniach z użytkownikami lokali.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

.....