

REGULAMIN
tworzenia i wydatkowania środków na działalność społeczną, oświatową i kulturalną
Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”
im. Jana Kochanowskiego w Radomiu.

Podstawa prawna.

§ 1

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu prowadzi działalność społeczną, oświatową i kulturalną na podstawie:

1. Art. 1 ust. 6, art. 4 ust. 5, art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U nr 119/2003 poz. 1116 z póź. zm.)
2. Art. 1 ust. 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U nr 188 poz. 1848 z póź. zm.)
3. § 5 pkt. 4, § 6 pkt 7, § 95 Statutu Spółdzielni.

Postanowienia ogólne.

§ 2

1. Podstawowym celem działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej jest realizowanie zadania statutowego Spółdzielni poprzez zaspakajanie potrzeb oświatowych i kulturalnych członków Spółdzielni i ich rodzin, oraz kształtowania wzorów i nawyków aktywnego uczestnictwa w kulturze, stymulowania procesów integracji społeczno – kulturalnej mieszkańców.
2. Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna prowadzona jest w placówce zwanej Klubem Osiedlowym „Południe”.
3. Uprawnionymi do korzystania z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej są członkowie Spółdzielni wraz z członkami rodziny wspólnie zamieszkałych.
4. Inne osoby niebędące członkami Spółdzielni mogą korzystać z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej na podstawie umów zawieranych ze Spółdzielnią.
5. Wysokość opłaty dla członków ustala się w zł. za m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, zgodnie z Uchwałą Rady Nadzorczej.

Zasady i zakres prowadzenia działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej.

§ 3

1. Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu stanowi wyodrębnioną część działalności innej niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi i jest prowadzona z uwzględnieniem wymagań wynikających z:
 - 1.1. merytorycznego programu działalności,
 - 1.2. planów rzeczowo – finansowych.
2. Działalność o której mowa wyżej, prowadzi się w oparciu o roczny plan działalności Klubu Osiedlowego „Południe” stanowiący element rocznego planu finansowo – gospodarczego Spółdzielni zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą.

3. Prowadzenie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej przeznaczone jest dla wszystkich grup wiekowych.
4. Szczególnymi celami i zasadami działalności są:
 - 4.1. integracja mieszkańców osiedla,
 - 4.2. aktywizacja mieszkańców osiedla poprzez: kształtowanie i rozwój zainteresowań artystycznych, kulturalnych, technicznych i sportowych, organizacja czasu wolnego (udział w imprezach),
 - 4.3. udział dzieci i młodzieży w wypoczynku zimowym i letnim.
 - 4.4. organizowanie wycieczek dla członków i innych osób korzystających z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej na zasadach określonych w regulaminie ustalonym przez Zarząd Spółdzielni.
5. Zasadność uruchomienia określonych tematycznych kół zainteresowania i zajęć o charakterze cyklicznym w ciągu roku zatwierdza Zarząd Spółdzielni na wniosek pracowników Klubu Osiedlowego „Południe”.
6. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” może prowadzić działalność społeczną, oświatową i kulturalną we własnym zakresie lub zlecić wykonywanie takich usług osobom i podmiotom zewnętrznym, przy zachowaniu nadzoru organizacyjnego przez Spółdzielnię.

W przypadku zlecenia na zewnątrz, Spółdzielnia wyłania taki podmiot w drodze przetargu nieograniczonego. Relacje pomiędzy Spółdzielnią i świadczeniodawcą usług muszą być szczegółowo określone w umowie łączącej obydwie strony.

Źródła finansowania działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej.

§ 4

Podstawowo źródła finansowania działalności to:

1. Opłaty naliczane członkom Spółdzielni w ramach opłat za używanie lokali mieszkalnych wg stawki uchwalonej przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
2. Opłaty innych osób korzystających z działalności na podstawie zawartych umów ze Spółdzielnią – wysokość opłat ustala Zarząd Spółdzielni.
3. Wpłaty podmiotów gospodarczych, instytucji i organizacji z tytułu współudziału w organizowanych przez Spółdzielnię imprezach – jako częściowy zwrot poniesionych kosztów.
4. Dobrowolne wpłaty instytucji i osób fizycznych.
5. Dotacje w ramach programów unijnych.
6. Wpływy z najmu pomieszczeń Klubu.
7. Środki z innych źródeł, w tym przeznaczeniu części nadwyżki bilansowej Spółdzielni na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia.

Wydatkowanie środków gromadzonych na finansowanie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej oraz zasady gospodarowania.

§ 5

1. Ze środków zgromadzonych na działalność społeczną, oświatową i kulturalną pokrywane są wydatki rzeczowe i osobowe związane z działalnością programową oraz utrzymaniem Klubu Osiedlowego „Południe”.
2. Koszty rzeczowe obejmują w szczególności:

- 2.1. koszty działalności programowej, w tym: zakup materiałów do prowadzenia zajęć oraz sprzętu,
- 2.2. koszty organizowania akcji letnich i zimowych dla dzieci i młodzieży,
- 2.3. koszty zakupu materiałów biurowych,
- 2.4. koszty związane z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń przeznaczonych na działalność,
- 2.5. inne wydatki niezbędne do funkcjonowania Klubu Osiedlowego „Południe”.
3. Koszty osobowe obejmują:
 - 3.1. koszty osobowe pracowników zatrudnionych w Klubie Osiedlowym „Południe”,
 - 3.2. koszty wynagrodzeń instruktorów prowadzących zajęcia w sekcjach.
4. Podstawą działalności jest roczny plan z harmonogramem imprez i wstępnym preliminarzem potrzeb finansowych zaopiniowany przez Zarząd i zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
5. Ewidencję księgową działalności prowadzi się odrębnie jako działalność społeczną, oświatową i kulturalną wykazując wynik z działalności na koniec roku obrotowego.
6. Szczegółowa ewidencja księgową prowadzona jest zgodnie z Zakładowym Planem Kont.
7. Przychody inne niż opłaty na pokrycie kosztów działalności podlegają odrębnej ewidencji.
8. Wpływy z najmu pomieszczeń Klubu dokumentowane są fakturami VAT.
9. Ocena półroczna działalności zatwierdzana jest przez Radę Nadzorczą.

Postanowienia końcowe.

§ 6

1. Tworzy się Fundusz społeczno – kulturalny Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu z odpisów z nadwyżki bilansowej zatwierdzonej uchwałą Walnego Zgromadzenia.
2. Środki Funduszu ewidencjonowane są na koncie „852”.
3. Środki Funduszu są wydatkowane na podstawie decyzji Zarządu z przeznaczeniem na inicjowanie okazjonalnych imprez sportowych i rekreacyjnych o charakterze otwartym, dofinansowanie „Akcji Zima” i „Akcji Lato” dla dzieci oraz spotkanie z Mikołajem.
4. Niewykorzystane środki Funduszu przechodzą na rok następny

§ 7

Niniejszy Regulamin został zatwierdzony uchwałą nr 47/2019 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu w dniu 19.12.2019 r.

§ 8

Traci moc Regulamin tworzenia i wydatkowania środków na działalność społeczną, oświatową i kulturalną w Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” im. Jana Kochanowskiego w Radomiu zatwierdzony uchwałą nr 24/2019 Rady Nadzorczej z dnia 25.04.2019 r.